

# Roerende Zakenverzekering

BIJZONDERE VOORWAARDEN BZ 01012010 VM

## INHOUDSOPGAVE

1. Grondslag van de verzekering	1
2. Verzekerde	1
3. Verzekerde gebeurtenissen	1
4. Verzekerde locatie	3
5. Bijzondere uitsluitingen	3
6. Vergoedingen boven de verzekerde som	3
7. Vergoedingen tot maximaal de verzekerde som	4
8. Index	4
9. Schaderegeling	4
10. Andere verzekeringen	5
11. Bekendheid, Belendingen	5
12. Riscowijziging	5

## ARTIKEL 1. Grondslag van de verzekering

Deze Bijzondere Voorwaarden vormen één geheel met de Algemene Polisvoorwaarden Brandpakketverzekering Bedrijven, het Polisblad en het Clauseblad.

## ARTIKEL 2. Verzekerde

Als verzekerde wordt aangemerkt een ieder wiens belang onder deze Polis is verzekerd.

## ARTIKEL 3. Verzekerde gebeurtenissen

Ongeacht of het verzekerde gevaar of de gebeurtenis is veroorzaakt door de aard of een gebrek van de roerende zaken, zijn de roerende zaken verzekerd tegen materiële schade en verlies door:

### 3.1. Brand en brandblussing

Brand, waaronder wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Onder brand wordt tevens verstaan de schade, welke als een gevolg van de brand of van naburige brand moet worden aangemerkt, alsmede de schade als gevolg van bluswerkzaamheden.

### 3.2. Blikseminslag

Blikseminslag, waaronder wordt verstaan een elektrische ontlading in de atmosfeer waardoor ter plaatse van de blikseminslag aantoonbare schade is ontstaan aan het aardoppervlak en/of zich daarop bevindende zaken. Hieronder wordt tevens vergoed schade wanneer de inslag geen brand tot gevolg heeft gehad.

### 3.3. Inductie

Inductie, waaronder wordt verstaan schade aan elektronische en elektrische apparatuur en/of installaties door overspanning en/of kortstondige verhoging van de netspanning ten gevolge van bliksem, ongeacht of zich blikseminslag in de nabijheid van de verzekerde zaken heeft voorgedaan.

### 3.4. Ontploffing

Ontploffing, waaronder wordt verstaan schade, onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende.

Voor de vaststelling of sprake is van een ontploffing dient onderscheid te worden gemaakt in ontploffing binnen en buiten een vat, wat inhoudt dat:

- binnen een, al dan niet gesloten, vat een opening in de wand van het vat moet zijn ontstaan door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en door die opening de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk zijn geworden. Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.



- buiten een vat moet die krachtsuiging het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

Onder ontploffing wordt niet verstaan implosie.

### 3.5. Lucht- en ruimtevaartuigen

Lucht- en ruimtevaartuigen, waaronder wordt verstaan het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

### 3.6. Storm

Storm, waaronder wordt verstaan een windsnelheid van ten minste 14 meter per seconde (windkracht 7 op de schaal van Beaufort), alsmede door storm voortbewogen respectievelijk getroffen voorwerpen.

In afwijking van een elders in de Polis vermeld eigen risico geldt voor elke stormschade per risico-adres een eigen risico van 2 o/oo van de verzekerde som met een minimum van EUR 250,- en een maximum van EUR 1.250,- per gebeurtenis.

### 3.7. Inbraak en diefstal

Inbraak, diefstal of poging daartoe, waarbij de dader het gebouw, waarin de verzekerde zaken zich bevinden, is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen, door middel van braak van buitenaf aan bedoeld gebouw of een daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend gebouw.

Onder braak wordt verstaan het met zichtbare beschadiging verbreken van afsluitingen van het gebouw en/of andere onderdelen van het gebouw.

Als in het gebouw meerdere bedrijven, instellingen en dergelijke zijn gevestigd dan is aan het hierboven gestelde voldaan als de dader het bij verzekerde in gebruik zijnde perceelsgedeelte door middel van braak is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen.

### 3.8. Vandalisme

Vandalisme gepleegd nadat de dader wederrechtelijk het gebouw, waarin de verzekerde zaken zich bevinden, is binnengedrongen. Deze dekking geldt niet voor gebouwen of gedeelten daarvan die buiten gebruik zijn gesteld.

### 3.9. Afpersing en/of beroving

Afpersing en/of beroving mits vergezeld van geweld of bedreiging.

### 3.10. Water, stoom en/of blusmiddel

Water, stoom of blusmiddel gestroomd of overgelopen uit binnen of buiten het gebouw, waarin de verzekerde zaken zich bevinden, gelegen aan- of afvoerleidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties van waterleiding, centrale verwarming en sprinklers en dergelijke als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

Tevens worden vergoed de kosten van:

- het opsporen van de breuk of defect aan de leiding en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
  - het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen bij springen door vorst;
- althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen.

### 3.11. Neerslag en sneeuwdruk

Neerslag en sneeuwdruk, waaronder wordt verstaan:

- regen of smeltwater, onvoorzien het gebouw, waarin de verzekerde zaken zich bevinden, binnengekomen, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken. Niet gedekt zijn de reparatiekosten van de daken, dakgoten en regenafvoerpijpen;

- hagel en sneeuw, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken;
- een zodanig zware belasting van het gebouw, waarin de verzekerde zaken zich bevinden, of een deel daarvan door sneeudruk en/of wateraccumulatie dat het gebouw eronder bezwijkt. De maximum vergoeding voor deze dekking bedraagt EUR 500.000,- per gebeurtenis.

### 3.12. Waterbed en aquariumbreuk

Water gestroomd uit:

- een waterbed, voor zover veroorzaakt door een plotseling optredend defect hieraan;
- aquaria door breuk of defect hiervan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.

### 3.13. Glasbreuk

Glasbreuk. Het glas zelf, met uitzondering van spiegels en wandversieringen, is uitgesloten.

### 3.14. Aanrijding en aanvaring

Aanrijding en aanvaring veroorzaakt door onverschillig welk voer- of vaartuig, alsmede door de, als gevolg van de aanrijding of aanvaring, afgevallen of uitgestroomde lading.

### 3.15. Luchtdruk

Luchtdruk, waaronder wordt verstaan schade als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière.

### 3.16. Omvallen van kranen, heistellingen en dergelijke

Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten en/of het losraken van delen daarvan.

Als de hier genoemde zaken zelf zijn verzekerd, dan is niet gedekt schade aan of verlies van deze zaken tenzij deze schade is veroorzaakt door een ander verzekerd gevaar.

### 3.17. Kappen en/of snoeien van bomen

Het kappen en/of snoeien van bomen.

### 3.18. Bijtende stoffen

Bijtende stoffen, voor zover de schade niet is ontstaan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuwing of productiefouten.

### 3.19. Onvoorzien uitstromen van olie

Olie en/of andere vloeistoffen gestroomd of gelekt uit vast opgestelde verwarmings- of kookinstallaties of de daarbij behorende leidingen en tanks als gevolg van breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

### 3.20. Rook en roet

Rook en roet plotseling uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmings- of kookinstallatie.

### 3.21. Storing koel- en diepvrieskasten

Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten. Deze dekking geldt alleen voor de verzekerde inhoud van deze kasten of kisten.

### 3.22. Relletjes of opstootjes

Relletjes of opstootjes, waaronder worden verstaan incidentele collectieve geweldsmanifestaties.

### 3.23. Werkstaking

Werkstaking, waaronder wordt verstaan het door een aantal werknemers in een onderneming, gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk.

### 3.24. Meteorieten

Meteorieten.

### 3.25. Aardverschuiving

Aardverschuiving.

### 3.26. Paarden en vee

Paarden en vee.

## ARTIKEL 4. Verzekerde locatie

### 4.1. Dekking binnen de genoemde gebouwen

De roerende zaken zijn verzekerd als deze zich bevinden in het bij de verzekeringnemer in gebruik zijnde gedeelte van de gebouwen op de adressen die op het Polisblad genoemd zijn.

### 4.2. Roerende zaken nabij het gebouw en elders binnen Europa

De roerende zaken zijn tevens verzekerd als deze zich bevinden:

- onder afdaken, onder overkappingen of op het terrein nabij de gebouwen op de adressen die op het Polisblad genoemd zijn, met uitzondering van schade door een onder Artikel 3.6., 3.10. en 3.11. genoemde verzekerde gebeurtenis;
- in eilandvitruines, -etalages of automaten nabij de gebouwen op de adressen die op het Polisblad zijn genoemd, met uitzondering van schade door een onder Artikel 3.22. en 3.23 genoemde verzekerde gebeurtenis;
- in portakabins of containers nabij de gebouwen op de adressen die op het Polisblad zijn genoemd of op locaties binnen Europa die niet op het Polisblad zijn genoemd, tot een maximum van EUR 125.000,- per gebeurtenis;
- in gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd, tot een maximum van EUR 125.000,- per gebeurtenis;
- buiten gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het Polisblad zijn genoemd, tot een maximum van EUR 125.000,- per gebeurtenis, met uitzondering van schade door een onder Artikel 3.6., 3.10., 3.11., 3.14., 3.22. en 3.23 genoemde verzekerde gebeurtenis.

Ingeval de hiervoor onder het derde, vierde en vijfde aandachtsstreepje genoemde situaties is uitgesloten schade die op een andere verzekering ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit Artikel biedt niet zou bestaan.

Ingeval de hiervoor onder het derde en vijfde aandachtsstreepje genoemde situaties is tevens uitgesloten schade die tijdens transport is ontstaan, waarbij onder transport tevens wordt verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde zaken in het transportmiddel, ongeacht waar zich dat bevindt.

### 4.3. Roerende zaken in een personenauto

De roerende zaken zijn tevens verzekerd als deze zich bevinden in een afgesloten personenauto binnen de Benelux als de dader zich door inbraak, waarvan aan de buitenzijde van de auto sporen zijn geconstateerd, toegang tot de auto heeft verschaft, tot een maximum van EUR 1.250,- per gebeurtenis.

Vergoeding van schade geschiedt op basis van vervangingswaarde.

### 4.4. Verhuizing

Als de roerende zaken worden overgebracht naar een ander adres gelegen in een regio waarvoor andere premies en/of voorwaarden van toepassing zijn, kan de Maatschappij deze per datum van verhuizing toepassen.

De verzekeringnemer kan op grond van deze wijziging de verzekering niet tussentijds beëindigen.

## ARTIKEL 5. Bijzondere uitsluitingen

In aanvulling op de in Artikel 5. van de Algemene Polisvoorwaarden genoemde uitsluitingen is van de verzekering uitgesloten:

### 5.1. Overstroming

Schade als gevolg van overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen, oevers of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze verzekering verzekerde gebeurtenis.

Deze uitsluiting geldt niet voor brand en ontploffing veroorzaakt door overstroming.

### 5.2. Water, neerslag en dergelijke

Schade door een onder Artikel 3.10. en 3.11. genoemde verzekerde gebeurtenis:

- ten gevolge van vochtdoorlating van muren, constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw;
- door water en neerslag dat direct vanaf de straat of uit tuinen en dergelijke, onder de deuren, ramen en dergelijke, binnendringt;
- door overstroming als omschreven in Artikel 5.1.;
- aan de verzekerde zaken, zich bevindend in ruimten beneden het begane grondniveau op minder dan 12 centimeter boven de vloeren;
- ten gevolge van het terugstromen van water uit de riolering als gevolg van onvoldoende capaciteit van het rioleringsstelsel.

### 5.3. Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier

Schade aan of verlies van onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier, behoudens het bepaalde in Artikel 6.8..

### 5.4. Software

Schade aan of het verloren gaan van software.

### 5.5. Eigen risico

Een eigen risico dat op enige andere dan wel specifieke verzekering van toepassing is.

## ARTIKEL 6. Vergoedingen boven de verzekerde som

Zelfs wanneer tezamen met de schadevergoeding de verzekerde som wordt overtroffen vergoedt de Maatschappij:

### 6.1. Opruimingskosten

Opruimingskosten.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal 10% van de verzekerde som, maar niet meer dan EUR 500.000,-.

### 6.2. Bereddingskosten

Bereddingskosten.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal 100% van de verzekerde som.

### 6.3. Vervoer- en opslagkosten

De kosten van vervoer en opslag van geredde zaken naar, in en van een opslagplaats, noodzakelijk geworden door het onbruikbaar worden van de op het Polisblad genoemde gebouw.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal 10% van de verzekerde som.

### 6.4. Schade aan gehuurde gebouwen

Schade toegebracht aan op het Polisblad genoemde, door verzekerde gehuurde, gebouwen veroorzaakt door inbraak of een

poging daartoe of vandalisme, mits niet of niet voldoende elders verzekerd.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal EUR 2.500,-.

#### 6.5. Kosten van maatregelen op last van hogerhand

Kosten die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal 10% van de verzekerde som, maar niet meer dan EUR 25.000,-.

#### 6.6. Tuinaanleg

Kosten van tuinaanleg met alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating indien en voor zover deze schade ten laste komt van verzekerde.

Uitgezonderd van deze vergoeding is schade door een onder Artikel 3.6., 3.8, 3.10., 3.11., 3.17., 3.22. en 3.23. genoemde verzekerde gebeurtenis, tenzij de schade is veroorzaakt door het neerstorten van (onder)delen van het gebouw door de storm.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal 10% van de verzekerde som.

#### 6.7. Huurdersbelangen

Schade aan huurdersbelangen.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal 10% van de verzekerde som.

#### 6.8. Geld en toegangsmiddelen

Uitsluitend als bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd en voor zover het financieel nadeel niet door een financiële instelling wordt vergoed is ook gedekt:

- geld en geldswaardig papier (waaronder begrepen cheques, betaalkaarten, betaalpassen, chipkaarten en dergelijke), voor zover eigendom van verzekerde en zich bevindende in de op het Polisblad vermelde gebouwen. Buiten die gebouwen zijn deze zaken alleen verzekerd tegen afpersing en beroving;
- het financieel nadeel door het als betaling van geleverde goederen en/of diensten in ontvangst nemen van vals geld, vals geldswaardig papier, ontvreemde of vervalste cheques, betaalkaarten, dan wel betaling door middel van ontvreemde of vervalste betaalpassen, chipkaarten en dergelijke;
- de kosten van het vervangen, inregelen van sloten, (computer)kaarten of verdere afsluitmiddelen, wanneer deze vervanging het noodzakelijke gevolg is van diefstal van sleutels, toegangskarten en dergelijke ongeacht of de diefstal heeft plaatsgevonden op de verzekerde locatie dan wel bij directieleden of bevoegde personeelsleden thuis.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal EUR 2.500,-.

#### 6.9. Antennes, vlaggenmasten, vitrines en dergelijke

Schade aan antennes, vlaggenmasten, automaten, zonweringen, lichtreclames, vitrines met inhoud en de inhoud van eilandetalages, veroorzaakt door een in één der Artikelen 3.1. tot en met 3.5. genoemde verzekerde gebeurtenis.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal 10% van de verzekerde som.

#### 6.10. Koelschade

Schade aan de inhoud van koelkasten en/of vrieskasten, door storing in de elektriciteitslevering veroorzaakt door een verzekerde gebeurtenis, overkomen aan het leverende nutsbedrijf.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal EUR 2.500,-.

#### 6.11. Eigendommen van directie en personeel van het bedrijf

Schade aan eigendommen van directie en personeel van het bedrijf veroorzaakt door een verzekerde gebeurtenis, echter uitsluitend voor zover de schade niet of niet voldoende elders verzekerd is.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal EUR 1.250,-.

### ARTIKEL 7. Vergoedingen tot maximaal de verzekerde som

De Maatschappij vergoedt eveneens:

#### 7.1. Eigendommen van derden

Schade aan eigendommen van derden veroorzaakt door een verzekerde gebeurtenis, echter uitsluitend voor zaken welke verzekerde onder zijn berusting heeft en welke niet of niet voldoende elders verzekerd zijn.

Deze schade wordt vergoed, mits deze zaken onder de begripsomschrijvingen zoals genoemd in Artikel 2.7. van de Algemene Polisvoorwaarden begrepen zijn en voor zover, naast de schade aan de verzekerde zaken, de verzekerde som ruimte biedt.

De vergoeding volgens dit Artikel bedraagt maximaal 10% van de verzekerde som.

Vergoeding van schade geschiedt op basis van vervangingswaarde .

### ARTIKEL 8. Index

Als op het Polisblad is vermeld dat de verzekerde som is geïndexeerd, dan wordt jaarlijks per premievaliddatum de verzekerde som verhoogd of verlaagd overeenkomstig het indexcijfer voor woninginboedels, berekend door het Centraal Bureau voor de Statistiek. Afronding vindt plaats op EUR 100,- naar boven.

Blijkt bij schade dat de verzekerde som, zoals vastgesteld op de laatste premievaliddatum overeenkomstig het indexcijfer, niet voldoende is om de roerende zaken te vervangen, dan geldt voor de regeling van de schade als verzekerde som het bedrag dat overeenkomt met het indexcijfer op het moment van de schade.

De verhoging die voortvloeit uit deze indexering bedraagt maximaal 25%.

### ARTIKEL 9. Schaderegeling

#### 9.1. Omvang van de vergoeding

De schadevergoeding omvat het verschil tussen de waarde van de verzekerde zaak onmiddellijk voor en onmiddellijk na het voorval of, naar keuze van de Maatschappij, de herstellkosten onmiddellijk na het voorval van die zaken, die naar oordeel van de expert(s) voor herstel vatbaar zijn, eventueel vermeerderd met een door de schade veroorzaakte en door de reparatie niet opgeheven waardevermindering.

De Maatschappij vergoedt de schade tot ten hoogste de verzekerde som.

#### 9.2. Waardegrondslag

Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder genoemd, terwijl bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis met deze waardegrondslag rekening zal worden gehouden.

In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie wordt uitgegaan van het bedrag van de voortaxatie, behalve wanneer verzekerde niet tot herinvestering overgaat geschiedt de schadevergoeding op basis van vervangingswaarde .

Als er geen geldige voortaxatie is wordt voor bedrijfsuitrusting en inventaris uitgegaan van:

- de nieuwwaarde, behalve als een van onderstaande situaties van toepassing is.
- de vervangingswaarde:
  - als verzekerde reeds voor de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen;
  - als niet tot voortzetting van het bedrijf en herinvestering wordt overgegaan;
  - als van voortzetting van het bedrijf en/of herinvestering niet binnen 12 maanden na de schadedatum aan verzekeraars schriftelijk mededeling wordt gedaan;
  - voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde;
  - voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij zijn bestemd;
  - voor motorrijtuigen (waaronder brom- en snorfietsen), caravans en andere aanhangwagens, vaartuigen, alsmede onderdelen daarvan;
  - voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.

Als er geen geldige voortaxatie is wordt voor goederen uitgegaan van:

- de kostprijs of de vervangingswaarde als dit een lager bedrag is, behalve als onderstaande situatie van toepassing is.
- de verkoopprijs in geval van verkochte doch niet geleverde goederen, die nog voor rekening en risico van verzekerde zijn.

### 9.3. Salvagekosten

De schadevergoeding omvat tevens het bedrag van de salvagekosten, zijnde de kosten die door of namens de Stichting Salvage tijdens of direct na een brand worden gemaakt voor het bieden van hulpverlening en het treffen van de eerste en meest noodzakelijke maatregelen om de schade te beperken. Voorwaarde is dat de Stichting Salvage door de brandweer is ingeschakeld.

### 9.4. Afstand

Verzekerde kan geen afstand doen van zaken ten behoeve van de Maatschappij.

## ARTIKEL 10. Andere verzekeringen

Verzekerde is verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking boden tegen schade aan de verzekerde gevaarsobjecten.

Wanneer, als deze verzekering niet gesloten zou zijn, aanspraak gemaakt zou kunnen worden op uitkering op grond van enige andere verzekering, al dan niet van oudere datum, dan is deze verzekering pas in de laatste plaats geldig.

Voor vergoeding komt alleen in aanmerking, die schade die het bedrag te boven gaat waarop verzekerde elders aanspraak zou kunnen maken.

Als de verzekerde zaak/zaken eveneens is/zijn verzekerd op een daartoe speciaal afgesloten verzekering dan gaat die speciale verzekering te allen tijde voor.

Onder 'speciaal afgesloten verzekering' wordt in ieder geval verstaan een Aansprakelijkheids-, Aquarium-, Beeld- en Geluidsinstallatie-, Bedrijfsschade-, Brom- en Snorfiets-, Caravan-, Computer-, Constructie All Risks-, Elektronica-, Glas-, Goederen-transport-, Golfuitrusting-, Huurders belangen-, Inboedel-, Installatie-, Instrumentarium-, Kostbaarheden-, Land- en Werkmateriaal-, Lichtreclame-, Machinebreuk-, Motorrijtuig-, Plezier-vaartuigen-, Rechtsbijstand-, Reis-, Rijwiel- en Zeilplankverzekering.

## ARTIKEL 11. Bekendheid, Belendingen

De omschrijving van de verzekerde zaken wordt aangemerkt als afkomstig van verzekeringnemer.

De Maatschappij is bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en gebruik van de verzekerde zaken ten tijde van het begin van de verzekering alsmede met de belendingen.

Verzekeringnemer heeft met betrekking tot de verzekerde zaken de vrijheid tot aanbouw, verbouw, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles binnen de grenzen van de op het Polisblad vermelde omschrijving.

## ARTIKEL 12. Riscowijziging

Als de/het op het Polisblad vermelde:

- bestemming wijzigt;
  - verzekerde zaken voor langer dan 3 maanden buiten gebruik (zullen) zijn;
  - gebouw voor langer dan 3 maanden leeg staat (zal leegstaan);
  - gebouw door krakers wordt gebruikt,
- geldt dat verzekerde daarvan zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen 2 maanden nadat hij van de bedoelde wijziging op de hoogte is, mededeling dient te doen aan de Maatschappij.

Gedurende 2 maanden na ontvangst van deze mededeling is de Maatschappij in de gelegenheid om de verzekering met inachtneming van een opzegtermijn van 2 maanden te beëindigen, dan wel gewijzigde premie en/of voorwaarden te bedingen. De herziene premie en/of voorwaarden worden met ingang van de datum van de mededeling van de Maatschappij van kracht.

In het laatste geval heeft verzekerde het recht de verzekering binnen één maand, nadat de herziene premie en/of voorwaarden van kracht werd(en), op te zeggen. De verzekering eindigt dan met ingang van de datum van deze mededeling van verzekerde.

Als verzekerde verzuimt binnen de gestelde termijn mededeling te doen van de riscowijziging, heeft de Maatschappij de mogelijkheid om de verzekering niet of op andere wijze voort te zetten als zij aannemelijk maakt dat zij dit zou hebben gedaan als zij van de riscowijziging in kennis was gesteld. In dat geval geldt dat:

- als de verzekering niet zou zijn voortgezet, alle recht op schadevergoeding vervalt;
- als de verzekering alleen zou zijn voortgezet tegen gewijzigde premie en/of voorwaarden, de schade wordt vergoed in dezelfde verhouding als de premie van voor de riscowijziging ten opzichte van deze hogere premie voor zover er onder die gewijzigde voorwaarden dekking zou zijn geweest.



